

FINANCIAMENTO
CAIXA

DESCONTO
EM SUBSÍDIO
DE ATÉ:
R\$ 23.200,00¹

ENTRADA
**SUPER-
FACILITADA²**

RENDA
FAMILIAR
A PARTIR DE
R\$ 1.700,00³

PROGRAMA
**CASA VERDE
E AMARELA**

MENORES
TAXAS DE JUROS
ATÉ **100%**
FINANCIADO*

*CONSULTE CONDIÇÕES

MONTEBELO
CONDOMÍNIO PARK
SANTA LUZIA



**FACILIDADE DE
ACESSO PARA
SUA NOVA CASA.**

VISITE NOSSO STAND:
RUA CAPITÃO EDUARDO, 277
BAIRRO SANTA RITA • SANTA LUZIA

@MEULCM

MEU LCM

MONTEBELOSANTALUZIA.COM.BR



Incorporação registrada sob número R4/48.883 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Santa Luzia (MG). Financiamento Bancário vinculado às condições do Programa Casa Amarela. (1) Subsídio cedido pelo Governo Federal conforme condições do Programa. (2) Sujeito à aprovação de crédito da instituição financeira. (3) Consulte condições comerciais no STAND de VENDAS. Perspectivas são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações de cor, formato e textura. Os revestimentos apresentados nas ilustrações são referenciais e podem sofrer variação de cor e textura. O projeto está sujeito à alteração, sem aviso prévio, para cumprir exigências do órgão competente.



REGIÃO DE FÁCIL
ACESSO EM
SANTA LUZIA.

PRÓXIMO A COMÉRCIO,
PONTO DE ÔNIBUS,
ESCOLAS, MERCEARIA E
AO LADO DA MG-020.

A 15 MINUTOS DA
ESTAÇÃO SÃO GABRIEL
E DO MINAS SHOPPING.

A 45 MINUTOS DO
CENTRO DE BH.

MONTEBELO
CONDOMÍNIO PARK
SANTA LUZIA

OBRAS INICIADAS

O MAIOR E MELHOR
2 QUARTOS
DA REGIÃO
**QUALIDADE DE VIDA
AO SEU ALCANCE.**

LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA

MONTEBELO
CONDOMÍNIO PARK
SANTA LUZIA

LCM
CONSTRUINDO
O FUTURO AGORA.

Há mais de 30 anos no mercado de construção civil, a LCM atua com o máximo de competência, excelência técnica, responsabilidade com prazos e custos competitivos. São mais de 25 mil residências construídas e sonhos realizados em todo o Brasil, sendo mais de 7 mil somente em Minas Gerais.

SEU SONHO ESTÁ AQUI.

- PLAYGROUND
- ESPAÇO GOURMET
- ÁREA EXTERNA COM MAIS DE 5 MIL METROS DE RESERVA AMBIENTAL
- ESPAÇO MALHAÇÃO QUADRA ESPORTIVA E SPIROBALL STREETBALL
- VAGAS DE GARAGEM EXCLUSIVAS DEMARCADAS



CONDOMÍNIO FECHADO COM PORTARIA

SEGURANÇA E LAZER

PRAÇAS PARTICULARES

- PLAYGROUND
- ESPAÇO GOURMET

ESPAÇO ZEN E REDÁRIO

MENSAIS A PARTIR DE **R\$ 299,00***

ITBI E REGISTRO PARCELADOS

MONTEBELO CONDOMÍNIO PARK

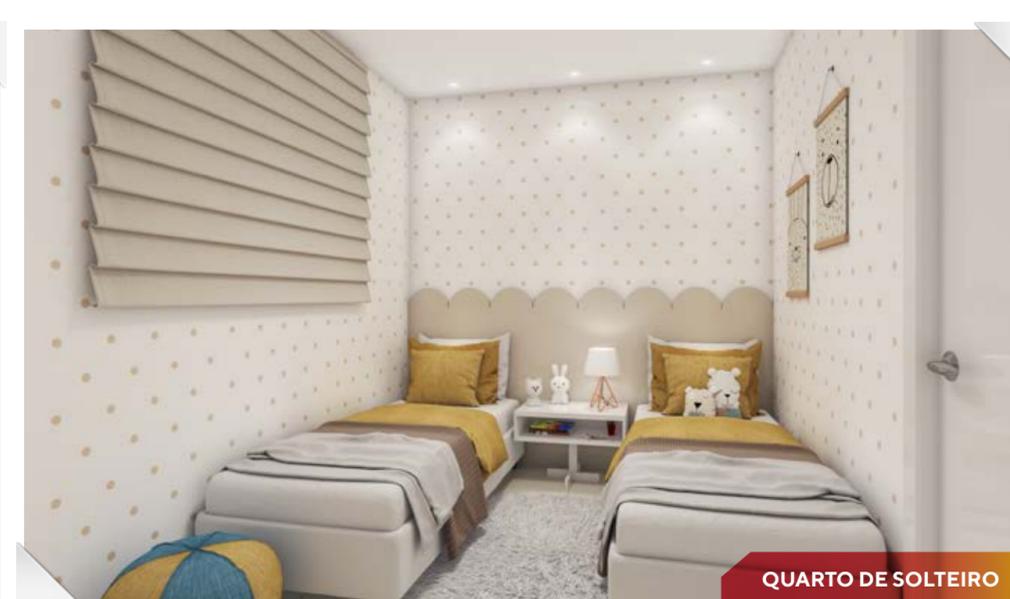
SANTA LUZIA

PADRÃO LCM DE QUALIDADE

- QUALIDADE NO ACABAMENTO
- VAGAS LIVRES E DEMARCADAS
- GÁS CANALIZADO
- ÁGUA INDIVIDUALIZADA
- APENAS 8 TORRES
- ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO NATURAL EM TODOS OS CÔMODOS



2 QUARTOS PLANEJADO PARA VOCÊ SER FELIZ.



Perspectiva Ilustrativa

Imagem Ilustrativa

Perspectivas Ilustrativas